

水乡经济区2026年重大预备项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	项目概况	估算总投资	填报单位	备注
一	基础设施工程				
(一)	公路工程				
	普通公路项目				
1	新槎大桥工程	项目起点位于东莞市中堂镇进园大道，沿现状进园大道一路向北，上跨规划环城北路后跨越东江，终点在广州市增城区新塘镇顺接现状东华大道。项目按一级公路标准兼城市主干路标准建设，主线双向六车道，设计速度60km/h，路线全长约2.33km。	129172	水乡经济区管委会	
2	新沙港物流园冷链运输路网建设-作业区东路南段道路工程	项目为新沙港物流园冷链运输路网建设-作业区东路南段，项目位于东莞市麻涌镇漳澎村，起于进港中路，终于进港南路，路线全长约1.6公里，双向四车道，道路等级为城市次干路，设计速度40Km/h。工程内容包括道路、交通、给排水、电力、通信、照明、绿化和水系整治等。	14921	麻涌镇	
(二)	港航工程				
	港口码头项目				
3	广州港新沙港区3-5号泊位装卸工艺智慧环保改造工程	项目计划改造面积约272亩，拟整合3-5泊位后方各类场地和建（构）筑物资源，改造为专业化散货堆场，升级码头的装卸工艺、环保和智能控制三方面的技术装备，升级后的工艺系统配置的皮带机和堆取料机单机能力均为3000t/h；改造后的码头生产和环境综合治理两类业务板块，将达到国内专业化散货码头主流水平。	45817	麻涌镇	
(三)	能源工程				
	支撑性和保障性清洁煤电项目				
4	东莞煤电厂等容量原址改建项目	项目在原址改建2台1000MW超临界燃煤机组，总用地面积为475.2亩，总建筑面积为125000平方米，年发电量110亿千瓦时。	860000	中堂镇	
	天然气发电项目				
5	东莞洪梅天然气热电联产项目扩建工程	项目总用地面积约161亩，厂区内地建筑物总建筑面积32510平方米，场地利用面积53100平方米。主要从事电力生产、蒸汽供应等。	220000	洪梅镇	
	新型储能项目				
6	东莞市三联热电有限公司100MW/200MWh储能项目	项目总用地面积16亩，总建筑面积5000平方米，全站安装60个1.675MW/3.35MWh磷酸铁锂电池储能单元，接入三联热电的110kV升压站，利用现有线路并网。	30000	中堂镇	
(四)	水利工程				
	水利防灾减灾项目				
7	东莞市麻涌镇新第二涌水闸工程	该项目为水利基础设施工程，不涉及占用现状土地，该水闸建设工程一部分为排涝水闸，总净宽48m，闸上水位2.34m，闸下水位2.24m；另一部分为船闸，船闸长度80m，单孔净宽8m。	11406	麻涌镇	
	水资源保障建设项目				
8	东莞市道滘镇南丫片区水质净化厂	建设一座污水处理厂，总用地面积7.72亩，工程设计规模为20000万立方米/天，设计服务人口约30000人。	13281	道滘镇	
(五)	城市建设工程（共19项）				
	城市道路项目				
9	东莞市水乡新城乐和路（东段）和乐荣路（东段）工程	项目位于水乡新城，一共包含3条道路。乐和路（东段）：西起现状望洪路，东至江韵路，长约735m。乐荣路（东段）：西起现状望洪路，东至江韵路，长约761m。乐兴路：南起乐和路，北至乐兴路（北段），长约116m。	19576	水乡经济区管委会	

序号	项目名称	项目概况	估算总投资	填报单位	备注
	综合管廊项目				
10	东莞市望牛墩镇10千伏电力迁改工程	本项目包含望牛墩横沥村中横路10千伏配电房迁改工程、横沥村新横路10千伏架空线迁改工程、五涌村甲洲路10千伏架空线迁改工程、官洲村振南二街10千伏架空线迁改工程、望牛墩社区旺兴路10千伏架空线迁改工程、洲涡村新涌路10千伏架空线迁改工程、博力威门前变电箱电力迁改工程、保障性住房道路10千伏电力迁改工程等工程。	11000	望牛墩镇	
(六)	环保工程				
	垃圾处理项目				
11	洪梅镇河西片区建筑垃圾资源化处理建设项目	项目用地面积约52.89亩，设计规模为8.33万吨/年，建筑面积为13556平方米，包括建筑垃圾破碎分选车间、再生砖生产车间再生混凝土配料车间、再生混凝土生产车间、骨料堆放间等主体工程设施、配套工程设施及生产管理和生活服务设施；购置颚式破碎机，反击式破碎机等生产设备79台/套，以及开展前期对洪梅镇立沙洲仔垃圾填埋场场地进行治理平整。	14969	洪梅镇	
二	产业工程				
(一)	新一代信息技术工程				
	电子信息项目				
12	东莞典雅手机中框及手环智能制造项目	项目总用地面积为28.24亩，总建筑面积约66000平方米，主要从事手机中框及手环智能制造，年产手机中框8000万套/件、智能手环5000万套/件。	36000	中堂镇	
(二)	高端装备制造工程				
	智能制造项目				
13	汉鑫钢管制造项目	项目总用地面积62亩，总建筑面积90400平方米。主要从事BIM装配式管道加工、高标 准管道生产、管制品贸易及服务、网络货运平台、运营增值服务。其中BIM装配式管道 年加工量约5万吨；高标管道生产年产量20万吨；管制品贸易及服务年产量20万吨。	55000	麻涌镇	
14	复鑫高端智能洗碗机及厨电研发生产项目	项目总用地面积85.11亩，总建筑面积约132850平方米，主要用于研发、生产、销售 各类高端智能洗碗机、智能厨电系列产品。	48600	洪梅镇	
15	智新精密装备再制造产业中心项目	项目总用地面积约57.23亩，总建筑面积约7.66万平方米，由精密设备更新中心、机加工、五金零件加工等主要业务板块组成，主要从事国内外高端精密大型机床生产、更新、升级、销售。项目投产后，预计年产机械类产品不少于1000件。	32000	洪梅镇	
16	琏柏高速高精密设备与高精密金属零部件制造项目	项目占地面积19651.08平方米，总建筑面积约5.9万平方米，主要建筑厂房、办公楼及宿舍，所建厂房用于高速高精密设备与高精密金属零部件生产与研发，项目量产后预计年生产能力高精密设备100万台和零部件约5000万个。	24000	望牛墩镇	
17	东莞市达瑞电子新材料增资扩产项目	项目总用地面积约22.23亩，总建筑面积约4万平方米，主要从事消费电子精密功能性 器件产品、可穿戴电子结构器件、新能源结构与功能性组件进行扩产。	16000	洪梅镇	
(三)	新材料产业工程				
18	广东银豪新型材料增资扩产项目	项目总用地面积25亩，总建筑面积57000平方米，主要从事低烟无卤、化学交联塑料等新型改性材料，年产量约7万吨。	16300	中堂镇	
(四)	绿色低碳产业工程				
	资源循环利用项目				
19	东莞市海心沙资源循环利用基地飞灰资源化利用项目	项目总用地面积约29.39亩，总建筑面积约11520.59平方米。主要从事焚烧飞灰的无害化处置与资源化利用，年处理能力达7.68万吨；其中涉及多种高附加值工业副产品的生产、销售。	10000	洪梅镇	
(五)	现代服务业工程				

序号	项目名称	项目概况	估算总投资	填报单位	备注
	综合生产服务项目				
20	东莞数字湾区智造中心项目	项目总用地32.55亩, 计容建筑面积约65060平方米, 主要从事以海新科技为主导的智能家居产业链, 建立企业加速中心、智能家居展示中心、智能家居标准研究中心, 构建“5G应用+数据分析+工业互联”三大体系, 聚集一批数字技术应用业。	25200	水乡经济区管委会	
(六)	传统产业升级工程				
	轻工业提升项目				
21	玖龙纸业造纸线设备更新技术改造项目	项目总用地面积130.5亩, 主要建设1条年产62万吨工业包装纸生产线, 实现对原2条老旧纸机的设备、技术更新和产品升级, 年产量约62万吨包装纸。	142000	麻涌镇	
22	东莞市银洲环保包装有限公司智能化纸制品生产项目(二期)	项目总用地面积为42.7亩, 总建筑面积86945.01平方米, 主要从事纸板、纸箱制作, 年产量纸板约30万吨, 纸箱15万吨。	40000	中堂镇	
23	粤湾零碳食品项目	项目总用地面积33.55亩, 总建筑面积82199平方米, 主要生产调味类产品、预制菜产品、精制糖制品、甜蜜健康品等食品, 年产量约2887吨。	35700	中堂镇	
24	东莞制糖厂新型健康糖低碳智造项目	项目总用地面积28.95亩, 总建筑面积21062平方米, 主要从事以白砂糖为原料生产液体糖(蔗糖糖浆、转化糖浆)、低聚果糖等食糖精制品领域, 年产液体糖(蔗糖糖浆、转化糖浆)30万吨、低聚果糖1万吨。	20000	中堂镇	
25	广东家家宜企业总部项目	项目总用地面积约15.45亩, 总建筑面积约3万平方米。主要从事洗涤类清洁用品的研发、制造、销售, 建设年产1000万套清洁用品项目暨企业总部、研发中心、电商中心。	16000	望牛墩镇	
三	民生保障工程				
(一)	医疗卫生项目				
	医院建设项目				
26	广东省东莞市望牛墩公共医疗服务能力提升工程	项目主要内容包括改建望牛墩医院病房面积约8000平方米; 新建医疗服务大楼, 用地面积约4.61亩, 建筑面积约1.3万平方米; 医疗服务站点的改建、加固和维护, 建筑面积约3500平方米。	16925	望牛墩镇	
(二)	文化旅游体育项目				
	体育场馆项目				
27	东莞市道滘镇“一老一小”设施建设项目(二期)	项目总用地面积10亩, 总建筑面积约7000平方米, 在拆除现状体育培训学校基础上新建体育培训学校, 可提供停车位约130个, 充电桩约33个。	8000	道滘镇	
(三)	居民保障项目				
	宜居城乡项目				
28	东莞市道滘镇九横丫城中村改造安置房建设项目一期项目	项目总用地面积7653平方米, 总建筑面积47998平方米, 其中安置房建筑面积23724平方米。	44471	道滘镇	
29	洪梅镇河西城中村改造项目配套拆迁安置房	项目总用地面积21亩, 总建筑面积为63136.9平方米。项目拟建3栋住宅楼、2层地下室、1栋门卫室, 以及公共服务配套设施, 规划停车位为348个, 可容纳住户为348户。	30966	洪梅镇	
30	望牛墩镇人居环境提升项目(一期)	项目计划提升整治望牛墩镇五涌村、望联村、芙蓉沙村、赤滘村、锦涡村、下漕村、官桥涌村和横沥村共8条村的人居环境, 主要包括内河涌、道路的整治与提升及其他配套设施。	10800	望牛墩镇	